

Generalforsamling Valsted Borgerforening den 3. februar 2020

Referat

Generalforsamlingen blev afholdt iht. gældende dagsorden i vedtægterne og referatet følger denne.

Fra bestyrelsen var mødt: Formand Elsebeth Poulsen, kasserer Britta Sørensen, sekretær Hans Jørgen Kallehauge, menig medlem Esta Nielsen og menig medlem Else Marie Justesen.
Afbud fra menig medlem Jakob Thiel.

1. Valg af dirigent:
Efter indstilling fra bestyrelsen og stor tilslutning fra de fremmødte blev Knud Rafn valgt som dirigent. Knud konstaterede generalforsamlingen var lovlig indkaldt mindst 3 uger før afholdelse ved omdeling af indkaldelse iht. vedtægterne.
2. Opgørelse af stemmeberettigede medlemmer:
Alle fremmødte havde betalt kontingent og var dermed stemmeberettigede – ca. 35 var kommet til generalforsamlingen.
3. Formandens beretning:
Elsebeth gennemgik årets gang i borgerforeningen, hvor ombygning af klubhuset til det ny Mødested har fyldt meget. Nye aktiviteter er opstartet - samtidig med vore gamle aktiviteter kører videre. Vi blev også Årets Landsby 2018 for vort initiativ med Mødestedet i samarbejde med SIF og vort aktive foreningsliv til fremme for fællesskabet. Vore traditionelle aktiviteter med Skt. Hans Aften og Fjordens Dag og mange flere blev gennemført med stor opbakning til langt de fleste. – Se Formandens beretning i sin helhed bilagt referatet. Formandens beretning blev godkendt.
4. Fremlæggelse af regnskab:
Britta fremlagde regnskabet i form af Balance- og formueopgørelse. Næsten hele byen er medlemmer i Borgerforeningen og vi har en god økonomi. En stor indtægt er kommet fra salg af Valstedbogen, som ubeskåret går til Borgerforeningen. En stor tak til dem som flittigt har arbejdet med bogen og til Vandværket for støtte til udgivelsen. Vores kassebeholdning er ved udgangen af året steget fra 18.330 kr pr 1. januar 2019 til 49.622 kr ved udgangen af året. Vor formue bestående af telt, borde, stole, porcelæn, kaffemaskiner mm. er opgjort til 24.688 kr efter nedskrivninger i året.
Regnskabet blev godkendt med den bemærkning man gerne ville se hele regnskabet næste år.
5. Fastsættelse af kontingent:
Bestyrelsen indstiller at vi fastholder kontingentet uændret på 75kr. pr person/150 kr for en husstand. Godkendt.
6. Emner fra Borgerforeningen: Info om planerne for driften af Mødestedet fremover.
Hans Jørgen gav en status på ombygningen af klubhuset til det nye Mødestedet – afsluttet i december 2019. Nyt låsesystem med nøglebrik er installeret og vi forventer at kunne tage Motionscenteret i brug 1. marts 2020 når maskinerne er kommet.
Vi ansøgte Forsamlingshuspuljen om tilskud til nyt tag på den gamle fløj og renovering af den gamle gang og toiletter, samt tilskud til et solcelleanlæg og et ventilationsanlæg.
I begyndelsen af januar måned fik vi den glædelige nyhed, at vi alligevel kom i betragtning med et tilskud på 270.000 kr. mod en medfinansiering på 30.000 kr. til nyt tag på den gamle fløj og renovering af de to gamle toiletter. Vi søger en Energipulje om tilskud til solcelleanlæg og ventilationsanlæg separat i 2020.

Generalforsamling Valsted Borgerforening den 3. februar 2020

Referat

Derefter gennemgik Elsebeth regler for brug af Mødestedet fremover som udleveret:

Husregler:

Her ønskede man en præcisering af brug af affaldscontainer ved Klubhuset og flaskecontainer og metal/plastic container ved flagskur. Rettes til og i øvrigt godkendt.

Betingelser for leje af lokaler i Mødestedet:

Ligesom for Husregler ønskes præciseret brug af affaldscontainere- Bliver rettet til og i øvrigt godkendt.

Forslag til brug af Motionscenter:

Sebber Idrætsforening er ansvarlig for brug af motionscenteret og vil udarbejde de endelige regler. Her ønskes at man laver aftale om introduktionskurser med en tilknyttet frivillig fysioterapeut løbende så man får en god introduktion til maskinerne og hvilke der er bedst egnet for den enkelte. Det vil dog altid være den enkelte brugers ansvar at bruge de maskiner der er i motionscenteret.

Der ønskes ligeledes mulighed for at børn ifølge med voksne/forældre har adgang under den voksnes ansvar.

Aldersgrænse for unge skal endelig fastsættes og her inddrages DGI's erfaring og regler. SIF vil benytte sig af DGI til udarbejdelse af de endelige regler.

Regler for udlevering og brug af nøglebrik:

Reglerne blev gennemgået og ligeledes hvem som kan få udleveret en nøglebrik.

Forslag til etablering af Støtteforening for Mødestedet:

Der var opbakning til etablering af en støtteforening for Mødestedet med henvisning til tidligere lotto sedler som Jytte delte ud pva Sebber Idrætsforening til støtte af SIF. Af hensyn til gældende regler for skattefradrag af gaver/sponsorstøtte skal det være en momsregistreret forening som SIF. Vi arbejder videre med dette.

7. Vejlaug: Information v. Rene' Poulsen:

Rene' er eneste tilbageværende i bestyrelsen for vejlauget og er villig til at fortsætte. Efterlyser forslag til bedre vedligeholdelse/reparation at grusvejene, da de er hårdt medtagne i det regnfulde vejr. Forslag om at indhente tilbud fra Nibe Entreprenørforretning og Oudrup Stenleje. Evt. brug af frivillig arbejdskraft også. Et regnskab for vejlauget ønskes til næste generalforsamling. Kassereren for Valsted Borgerforening bestyrer de indkomne betalinger til vejlauget og betaler fakturaer. Rene' vil fortsat omdele opkrævning til vejlauget.

8. Behandling af indkomne forslag: Bodil Agesen har foreslået et bagekursus/aften med Aurion økologisk mel, Hjørring. Der var god tilslutning til det og vi vil tage det op.

9. Valg til bestyrelsen: På valg er Else Marie Justesen og Hans Jørgen Kallehauge, Jakob Thiel (genopstiller ikke).

Hans Jørgen og Else Marie blev genvalgt og nyt medlem Helge Folkestad foreslået af Bestyrelsen blev valgt uden modkandidat. Suppleanter er stadig Elin Holst og Grethe Kallehauge. En stor tak til Jakob for hans bidrag i bestyrelsen med nye aktiviteter, samt hjælp og støtte til ombygning af Klubhuset.

10. Valg af 2 revisorer og revisorsuppleant: Jakob Dahl og Kim Jensen fortsætter og ligeledes Bruno Jensen som suppleant.

11. Eventuelt: Forslag fra Kim Jensen om bedre belysning ved indkørslen til Mødestedet. Vi har i flere omgange og senest på møde i januar 2020 med Parkforvalteren søgt om etablering

Generalforsamling Valsted Borgerforening den 3. februar 2020

Referat

af 3 stk gadebelysning til P-pladsen startende ved indkørslen. Vi vil selv skulle finansiere dette og forbruget skal vi regne med går over Klubhuset. Vi vil følge op på dette. Thomas informerede om der er indkaldt til møde i Sebber Skole om fælles ledelse med Farstrup og Bislev, da børnetallet er for lille og der skal findes besparelser. En mulighed for at tiltrække flere børnefamilier kunne være at promovere Valsted gennem HOME og Huskompagniet for at bygge i Valsted på de tomme grunde ved Valstedgårdvej. Et sådant tiltag er i gang. Der er ønske om også at etablere ældreboliger som lejeboliger – i øvrigt et gammelt ønske. Det kræver nogen vil stille sig i spidsen for det og finde egnet sted og villige boligforeninger.

Bilag:

Formandens beretning 2019

Regnskab 2019

Pkt. 6. Info om Mødestedet – status ombygning mm

Husregler for Mødestedet,

Forslag til leje af Mødestedet,

Forslag til betingelser for brug af Motionscenter,

Regler for nøglebrik til Mødestedet,

Forslag til Støtteforening for Mødestedet.